

Смета планово-нормативного расхода на содержание и текущий ремонт общего имущества
ТСЖ "Зеленый остров"
на 2016 год

25454,7 (7943393,68,68)

№ пп	Субконто	Годовая стоимость 2016		
		План	В месяц	В квартал
1	2	3	4	
ДОХОДЫ				
1	Оплата услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД	7 468 466,32	622 372,19	
	1 полугодие 2016	3 525 382,18	293 781,85	
	2 полугодие 2016	3 943 084,14	328 590,35	
2	Бюджетные субсидии	474 927,36	39 577,28	
	1 полугодие 2016	370 714,20	30 892,85	
	2 полугодие 2016	104 213,16	8 684,43	
3	Коммерческая деятельность	68 021,00	5 668,42	
	Акадо	16 800,00	1 400,00	
	Радиосеть	21 221,00	1 768,42	
	Юнионлайн	30 000,00	2 500,00	
	Всего	8 011 414,68	667 617,89	
	Планово-нормативный расход на услуги по содержанию и ремонту жилых помещений всего за 2016 г			
РАСХОДЫ				
1	Расходы связанные с управлением, эксплуатацией, содержанием и текущим ремонтом жилищного фонда	5 925 223,82	493 768,64	
	ТО и ремонт зданий - Текущее	2 889 392,40	240 782,70	
	Оплата труда л/клеток	735 628,50	61 302,37	
	Оплата труда М/камеры	839 726,80	69 977,23	
	Коммунальные услуги/телефон	36 000,00	3 000,00	
	Оборудование и мебель, ПО			
	Управленческие расходы	1 380 876,00	115 073,00	
	Канцтовары	3 600,00	300,00	
	Материал	40 000,00	3 333,34	
2	Прочие расходы по эксплуат. жил. фонда	609 138,56	50 761,55	
	Вода на хоз. нужды	352 480,21	29 373,35	
	Дезинспекция			
	Дератизация (чистка мусоропровода)	54 906,35	4 575,53	
	Эл. энергия по рег тарифу	201 752,00	16 812,67	
3	Расходы по услугам специализированных орг-ций	1 205 031,30	100 419,28	
	ТО газопроводов и вентканалов	143 803,42	11 983,62	
	ТО и ремонт зданий - Аварийное	94 692,60	7 891,05	
	ТО лифтов	593 255,28	49 437,94	
	Электроизмерительные работы	140 000,00	11 666,67	
	Электроплиты изм. сопрот. изоляции	0,00		
	Запирающее устройство	233 280,00	19 440,00	
4	Банковские расходы	204 000,00	17 000,00	
	Обработка ЕПД, оплата услуг банка	186 000,00	15 500,00	
	РКО, оплата услуг банка	18 000,00	1 500,00	
6	Прочие расходы	68 021,00	5 668,42	
	Прочие расходы	68 021,00	5 668,42	
	Всего	8 011 414,68	667 617,89	

Резервный фонд ТСЖ на текущий ремонт				
--------------------------------------	--	--	--	--

Председатель ТСЖ "Зеленый Остров"  Клементьева В.И.

